



* *sancta.car2508@gmail.com*

Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

* *CAR MANAGEMENT d.o.o.*

ROVINJ HOUSEKEEPING d.o.o. - prethodni stečajni postupak

1 poruka

Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

30. rujna 2025. u 18:49

Prima: "knjigcar1@hotmail.com" <knjigcar1@hotmail.com>

Poštovani,

Ovim pismenom obraćam Vam se u svojstvu privremenog stečajnog upravitelja za društvo ROVINJ HOUSEKEEPING d.o.o. , Pula, Divkovićeve ulica 2. (ranije: Rovinj, Ulica Kresinskih žrtava 7.), OIB: 43054491776, nad kojim je rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj St-100/2025 pokrenut prethodni stečajni postupak radi utvrđenje postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka, a rješenjem od 09.07.2025. imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem sa zadatkom da utvrdim postojanje imovine ovog društva kao dužnika te koja je vrijednost te imovine tj. da li su potraživanja naplativa.

Kako prema pribavljenoj Bruto bilanci za 2023. proizlazi da je društvo Car Management d.o.o. izradilo istu te za 2023. i izradilo GFI , to Vam se ovime ljubazno obraćam sa zamolbom za dostavu poslovne dokumentacije društva, posebno iskazane u Bruto bilanci za 2023. i to uredska imovina i ostala oprema te potraživanja za zajmove članovima i upravi društva, kao i iz GFI za 2023. - koncesije licence i dr, alati, pogonski inventar i transportna sredstva te dani zajmovi.

Naime, zahtjev za predaju poslovne dokumentacije društva upućen je i aktualnom jedinom članu i upravi - Mitku Mihajlovski iz Makedonije i ranijem članu i upravi - Antigone Marku, ali isti do danas isti nisu postupili po zahtjevu.

Kako imam obvezu predati izvješće Sudu sa podacima o postojećoj imovini društva, to molim da mi putem e-maila što je prije moguće dostavite svu dokumentaciju kojom raspolazete, kao i onu koju sam zatražila od aktualnog i bivšeg člana uprave. Ako raspolazete ispravama o otuđenju imovine ljubazno molim za dostavu i tih isprava. Poziv za predaju dokumentacije nalazi se u prilogu.

Rješenje o pokretanju prethodnog stečajnog postupka, o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja te Bruto Bilanca za 2023. i GFI za 2023. nalaze se u prilogu.

Za bilo koji upit, stojim na raspolaganju.

Unaprijed se zahvaljujem !

S poštovanjem,

Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

URED ODVJETNIKA I STEČAJNOG UPRAVITELJA TEA GATTERNIG

Ulica Šemovečkih žrtava 18

HR 42000 Varaždin

Hrvatska (Croatia):

Tel: +385 (0)42 561 102

Fax: +385 (0)42 561 958

Mobitel: +385 (0) 91 5959761

Napomena:

Ova poruka i svi privitci povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom Primatelju. Ukoliko niste naznačeni Primatelj, molimo Vas o tome bez odlaganja obavijestiti Pošiljatelja te trajno izbrisati zaprimljenu poruku. Svaka neovlaštena upotreba i distribucija te priopćavanje ove poruke ili pritvaka zabranjena je.

Obrada osobnih podataka sadržanih u poruci obavlja se u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (Uredba EU 2016/679, GDPR).



Virus-free. www.avg.com

Broj priloga: 5



Rješenje - pokretanje prethodnog postupka od 29.04.2025...pdf
414K



rješenje o imenovanju privremenog st. upravitelja od 09.07.2025..pdf
510K



Bruto Bilanca 31.12.2023..pdf
139K



Poziv ranijem članu i direktoru za podatke i isprave za dužnika od 15.07.2025..docx
130K



GFI za 2023..pdf
104K



Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

CAR MANAGEMENT d.o.o.*ROVINJ HOUSEKEEPING d.o.o. - prethodni stečajni postupak**

Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

Prima: "sandra.car2508@gmail.com" <sandra.car2508@gmail.com>

1. listopada 2025. u 10:48

----- Forwarded message -----

Šalje: Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

Date: uto, 30. ruj 2025. u 18:49

Subject: ROVINJ HOUSEKEEPING d.o.o. - prethodni stečajni postupak

To: knjigcar1@hotmail.com <knjigcar1@hotmail.com>

Poštovani,

Ovim pismenom obraćam Vam se u svojstvu privremenog stečajnog upravitelja za društvo ROVINJ HOUSEKEEPING d.o.o., Pula, Divkovićeve ulica 2. (ranije: Rovinj, Ulica Kresinskih žrtava 7.), OIB: 43054491776, nad kojim je rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj St-100/2025 pokrenut prethodni stečajni postupak radi utvrđenje postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka, a rješenjem od 09.07.2025. imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem sa zadatkom da utvrdim postojanje imovine ovog društva kao dužnika te koja je vrijednost te imovine tj. da li su potraživanja naplativa.

Kako prema pribavljenoj Bruto bilanci za 2023. proizlazi da je društvo Car Management d.o.o. izradilo istu te za 2023. i izradilo GFI, to Vam se ovime ljubazno obraćam sa zamolbom za dostavu poslovne dokumentacije društva, posebno iskazane u Bruto bilanci za 2023. i to uredska imovina i ostala oprema te potraživanja za zajmove članovima i upravi društva, kao i iz GFI za 2023. - koncesije licence i dr, alati, pogonski inventar i transportna sredstva te dani zajmovi.

Naime, zahtjev za predaju poslovne dokumentacije društva upućen je i aktualnom jedinom članu i upravi - Mitku Mihajlovski iz Makedonije i ranijem članu i upravi - Antigone Marku, ali isti do danas isti nisu postupili po zahtjevu.

Kako imam obvezu predati izvješće Sudu sa podacima o postojećoj imovini društva, to molim da mi putem e-maila što je prije moguće dostavite svu dokumentaciju kojom raspolazete, kao i onu koju sam zatražila od aktualnog i bivšeg člana uprave. Ako raspoložete ispravama o otuđenju imovine ljubazno molim za dostavu i tih isprava. Poziv za predaju dokumentacije nalazi se u prilogu.

Rješenje o pokretanju prethodnog stečajnog postupka, o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja te Bruto Bilanca za 2023. i GFI za 2023. nalaze se u prilogu.

Za bilo koji upit, stojim na raspolaganju.

Unaprijed se zahvaljujem !

S poštovanjem,

Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

URED ODVJETNIKA I STEČAJNOG UPRAVITELJA TEA GATTERNIG

Ulica Šemovečkih žrtava 18

HR 42000 Varaždin

Hrvatska (Croatia):

Tel: +385 (0)42 561 102

Fax: +385 (0)42 561 958

Mobitel: +385 (0) 91 5959761

Napomena:

Ova poruka i svi pritvici povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom Primatelju. Ukoliko niste naznačeni Primatelj, molimo Vas o tome bez odlaganja obavijestiti Pošiljatelja te trajno izbrisati zaprimljenu poruku. Svaka neovlaštena upotreba i distribucija te priopćavanje ove poruke ili pritvika zabranjena je.

Obrada osobnih podataka sadržanih u poruci obavlja se u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (Uredba EU 2016/679, GDPR).



Virus-free. www.avg.com

S osobitim poštovanjem,

Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

URED ODVJETNIKA I STEČAJNOG UPRAVITELJA TEA GATTERNIG

Ulica Šemovečkih žrtava 18

HR 42000 Varaždin

Hrvatska (Croatia):

Tel: +385 (0)42 561 102

Fax: +385 (0)42 561 958

Mobitel: +385 (0) 91 5959761

Napomena:

Ova poruka i svi privitci povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom Primatelju. Ukoliko niste naznačeni Primatelj, molimo Vas o tome bez odlaganja obavijestiti Pošiljatelja te trajno izbrisati zaprimljenu poruku. Svaka neovlaštena upotreba i distribucija te priopćavanje ove poruke ili privitaka zabranjena je.

Obrada osobnih podataka sadržanih u poruci obavlja se u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (Uredba EU 2016/679, GDPR).

Broj priloga: 5



Rješenje - pokretanje prethodnog postupka od 29.04.2025...pdf

414K



rješenje o imenovanju privremenog st. upravitelja od 09.07.2025..pdf

510K



Bruto Bilanca 31.12.2023..pdf

139K



Poziv ranijem članu i direktoru za podatke i isprave za dužnika od 15.07.2025..docx

130K



GFI za 2023..pdf

104K



Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

** CAR MANAGEMENT d.o.o.***ROVINJ HOUSEKEEPING d.o.o. - prethodni stečajni postupak****Sandra Car** <sandra.car2508@gmail.com>

1. listopada 2025. u 15:17

Prima: Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

Poštovana Tea
dostavljamo traženo
kontakt telefon koji ja imam memoriran je 0915592936
Ip
Sandra

[Citirani tekst je skriven]

*→ IVAN IVETIĆ***Broj priloga: 3****Popis dugotrajne imovine 31.12.2023.pdf**

13K

**2023 GFI ROVINJHOUSEKEEPING.xls**

827K

**Konto kartice.pdf**

12K



Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

* IVAN IVETIĆ

ROVINJ HOUSEKEEPING d.o.o. - prethodni stečajni postupak St-100/2025

1 poruka

Tea Gatternig <tea.gatternig@gmail.com>

Prima: ivan@cra.hr

1. listopada 2025. u 17:32

Poštovani g. Ivetić,

Ovim pismenom obraćam Vam se u svojstvu privremenog stečajnog upravitelja za td ROVINJ HOUSEKEEPING d.o.o., Pula, Divkovičeva 2. (ranije: Rovinj, Ulica Kresinskih žrtava 7.) obzirom da je rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj St-100/2025 od 29.04.2025. pokrenuti prethodni stečajni postupak nad društvom kao dužnikom, a u kojem postupku treba utvrditi postojanje imovine društva te pretpostavki (razloga) za otvaranje stečajnog postupka.

U svrhu utvrđenja postojanja imovine radi izrade izvješća prema Stečajnom zakonu, ovime Vam se obraćam kao bivšem zaposleniku društva i punomoćniku direktorice gđe Antigone Marku radi pisanog očitovanja u svezi IMOVINE iskazane u GFI za 2023. godinu, a koji godišnji izvještaji su izrađeni i predani Fini od strane angažiranog knjigovodstvenog ureda u 2023. godini - CAR MANAGEMENT d.o.o. Rovinj.

Naime, kao što sam zamolbu za predaju podataka i dokumentacije zatražila od ranije direktorice društva (Vaše supruge Antigone Marku), to ovime molim da se i Vi kao ovlaštena osoba po punomoći gđe Antigone pisanim putem izjasnite da li imovina iskazana u GFI za 2023. godinu i dalje postoji, i ako postoji gdje se danas nalazi. Ako imovine više nema molim obrazložiti razloge da li je ista i kada unovčena ili postoji drugi razlog da je nema.

Posebno molim očitovanje za slijedeću iskazanu imovinu:

1) u Bilanci na dan 31.12.2023. iskazanu kao:

- dugotrajna nematerijalna imovina (koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke i dr.prava) u iznosu od 12.386,43 €;
- dugotrajna materijalna imovina: alati, pogonski inventar i transportna sredstva u iznosu od 25.483,52 €;
- kratkotrajna financ.imovina: dane pozajmice u iznosu od 52.907,62 € i
- novac u blagajni/banci u iznosu od 30.532,75 €.

2) prema Dodatnim podacima koji su dio GFI za 2023. iskazanu kao:

- zajmovi dani kućanstvima i obrtima u iznosu od 8.790,21 € i
- zajmovi dani nefinancijskim poduzećima u iznosu od 44.117,41 €

3) prema Popisu dugotrajne imovine na dan 31.12.2023.:

- da li postoji i gdje se danas nalazi imovina iskazana u tom Popisu i
- da li iskazana ulaganja u tuđu imovinu se odnose na opremanje nekretnina - stanova koje je društvo uzelo u najam/zakup te uredilo radi daljnjeg iznajmljivanja (podzakupa).

Također molim za obavijest da li je društvo u trenutku prodaje društva (prijenosa poslovnog udjela i članstva) 26.03.2025. drugoj osobi - Mitku Mihajlovskom iz Sjeverne Makedonije imalo imovinu iskazanu u GFI za 2023. te ako ne koji je cilj ili svrha bila za kupnju društva ?

Molim tražene podatke dostaviti putem e-maila što hitnije radi izrade izvješća Sudu.

U prilogu se nalazi rješenje o pokretanju prethodnog postupka za društvo, Bilanca za 2023., Popis dugotrajne imovine i Dodatni podaci kao sastavni dio GFI za 2023.

S poštovanjem,

Za Rovinj Housekeeping d.o.o.:

Tea Gatternig, privremeni stečajni upravitelj

URED ODVJETNIKA I STEČAJNOG UPRAVITELJA TEA GATTERNIG

Ulica Šemovečkih žrtava 18

HR 42000 Varaždin

Hrvatska (Croatia):

Tel: +385 (0)42 561 102

Fax: +385 (0)42 561 958
Mobitel: +385 (0) 91 5959761

Napomena:

Ova poruka i svi pritvci povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom Primatelju. Ukoliko niste naznačeni Primatelj, molimo Vas o tome bez odlaganja obavijestiti Pošiljatelja te trajno izbrisati zaprimljenu poruku. Svaka neovlaštena upotreba i distribucija te priopćavanje ove poruke ili pritvaka zabranjena je.

Obrada osobnih podataka sadržanih u poruci obavlja se u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka (Uredba EU 2016/679, GDPR).



Virus-free. www.avg.com

Broj priloga: 4

Rješenje - pokretanje prethodnog postupka od 29.04.2025...pdf

414K



rješenje o imenovanju privremenog st. upravitelja od 09.07.2025..pdf

510K



GFI za 2023..pdf

104K



Bilanca, Popis dugotrajna imovine i Dodatni podaci kao dio GFI za 2023.pdf

714K